



# АССОЦИАЦИЯ ИНЖИНИРИНГОВЫХ КОМПАНИЙ

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Ассоциация инжиниринговых компаний»  
(основанная на членстве лиц, осуществляющих строительство)  
672000, Забайкальский край, г. Чита, ул. Ленина 93, оф. 414 ОГРН: 1097500000520, ИНН:7536101324, КПП: 753601001  
тел./факс (3022) 32-59-63, www.aik.chita.ru, npaik@yandex.ru

## Отчет директора Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Ассоциация инжиниринговых компаний» за 2012 год.

Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Ассоциация инжиниринговых компаний» было создано собранием учредителей 31 марта 2009 года. Решением Ростехнадзора РФ от 21 декабря 2009 года № 45/395 - Саморегулируемая организация Некоммерческое партнерство «Ассоциация инжиниринговых компаний» была включена в государственный реестр саморегулируемых организаций основанных на членстве лиц осуществляющих строительство за номером СРО-С-132-21122009.

Высшим органом управления Партнерства является Общее собрание членов Партнерства. Постоянно действующим коллегиальным органом управления Партнерства является Правление СРО НП «АИК». Единоличным исполнительным органом управления, осуществляющим руководство текущей деятельностью Партнерства является Директор Дымченко Григорий Андреевич, избранный Общим собранием членов СРО НП «АИК», протокол № 5 от 15.09.2009 года, протокол № 1-Р/13-16 от 19 апреля 2012 года. Директор без доверенности представляет Партнерство во всех государственных и иных органах, учреждениях, осуществляет руководство текущей деятельностью Партнерства, руководит Администрацией Партнерства, осуществляет контроль за состоянием компенсационного фонда.

1. В соответствии с реестром Партнерства численный состав членов на 01 января 2012 года составил 411 организаций, на 21 декабря 2012 года - 433 организации, из них 22 индивидуальных предпринимателей (прирост за 2012 год 5,3%).

Регион	01 января 2012 г.	21 декабря 2012 г.	%
Забайкальский край	166	175	4,7
Республика Бурятия	127	131	3,1
Иркутская область	112	122	8,9
Москва и Московская область	6	5	-16
Всего	411	433	5,3

2. За 2012 г. было выдано 168 свидетельств о допуске к работам оказывающим влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе 54 свидетельства выдано новым организациям и в 114 свидетельств внесены изменения.
3. На основании заявления о добровольном выходе, из реестра Партнерства исключено 24 организации, в том числе по Забайкальскому краю - 6, по Иркутской области - 10, и по Республике Бурятия - 8. По представлению Дисциплинарного комитета, решением Правления исключены 7 организации.
4. Выдача свидетельств осуществлялась в соответствии с внутренними документами Партнерства и на основании Решения Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору о внесении изменений в государственный реестр саморегулируемых организаций № 00-01-35/166-сро от 02 июля 2012 года.

Партнерством производилась замена свидетельств о допуске в связи с изменением формы свидетельства и вступлением в силу Приказа Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору № 356 от 05 июля 2011 г. «Об утверждении формы свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

5. В 2012 году было проведено 1 очередное Общее собрание членов СРО НП «АИК. По результатам проведения Общего собрания:
  - Избран директор СРО НП «АИК» Дымченко Г.А.
  - Утвержден новый Перечень видов работ которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с Приказом Министерства регионального развития № 294 от 23 июня 2010 года О внесении изменений в приказ министерства регионального развития Российской Федерации от 30 декабря 2009 года N 624 «Об утверждении перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства». В Перечень внесены работы по устройству объектов использования атомной энергии.
  - Редакции внутренних документов приведены в соответствие Уставу СРО НП «АИК» и действующему законодательству РФ.
  - Избраны члены ревизионной комиссии.
6. Администрация партнерства состоит из следующих отделов: АУП, отдел контроля, отдел реестра, юридический сектор, структурное подразделение в г. Москве и 2-х филиалов: в Республике Бурятия и Иркутской области.  
В структуру СРО входят: Общее собрание членов Партнерства, Правление, Администрация, Дисциплинарный комитет, Контрольный комитет, Третейский суд. Среднесписочная численность работников Партнерства составляет 23 человека, в том числе 10 человек в г. Иркутске и г. Улан-Удэ.

7. В 2012 году подготовлены материалы для проведения 26 заседаний Правления и 5 заседаний Дисциплинарного комитета.
8. Исполнение сметы на 2012 год (смета доходов и расходов Партнерства на 2012 год утверждена протоколом общего собрания №1-Р/13-16 от 19.04.2012 г) составило:

Остаток на 1 января 2012 г. - **4 840 707 рублей**

- Сумма доходов плановая - **38 419 500 рублей**
- Сумма доходов фактическая - **31 357 820 рублей**
- Сумма расходов плановая - **42 319 500 рублей**

В т.ч. Чита - 23 585 000

Иркутск - 9 589 500

Бурятия - 9 145 000

- Сумма расходов фактическая - **29 550 528 рублей**

В т.ч. Чита - 14 779 146

Иркутск - 7 471 622

Бурятия - 7 313 060

- Сумма расходов на заработную плату - **15 065 824 рубля**

В т.ч. Чита - 7 494 287

Иркутск - 3 724 736

Бурятия - 3 846 801

- Сумма расходов на основные средства - **3 617 876 рублей**

В.т.ч. Чита - 2 763 809

Иркутск - 76 3052

Бурятия - 91 015

- Налоги и сборы - **3 918 208 рублей**

В т.ч. Чита - 2 064 329

Иркутск - 889 779

Бурятия - 964 100

Фактическая экономия по смете составила - **5 693 994 рубля.**

Чита - 3 177 062

Иркутск - 1 157 878

Бурятия - 1 359 054

- В том числе по з/плате - **2 234 176 рублей**

Чита - 1 005 713

Иркутск - 675 264

Бурятия - 553 199

- По налогам и сборам - **1 448 302 рубля**

Чита - 669 795

Иркутск - 428 840

Бурятия - 349 667

- Приобретение основных средств - **3 573 325 рублей**

Чита - 576 191

Иркутск - 196 948

Бурятия - 108 986

В соответствии со статьей сметы 32 «Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества» был заключен договор с ООО «Омега» о

долевом участии в строительстве № 03-61 от 17 ноября 2011 года в связи с покупкой офисного помещения, общая площадь которого составляет 111, 52 кв.м. (кадастровый номер земельного участка: 75:32:030809:25). Денежная сумма по договору составляет 6 691 200 из них в 2011 году освоено 4 000000 рублей, в 2012 году выплачен остаток в сумме 2 691 200 рублей.

9. Назначенный Общим собранием целевой взнос в размере 5000 рублей на оплату членских взносов в Национальное объединение строителей (решение Общего собрания, оформленное протоколом №1-Р/13-16 от 19.04.2012 года) использован на оплату членских взносов в НОСТРОЙ в сумме **1 535 000** рублей, всего за 2012 год начислено **2132500** рублей.
10. В соответствии с Уставом, «Положением о компенсационном фонде» и Градостроительным кодексом РФ, средства компенсационного фонда Партнерства размещены на депозитных счетах. Остаток средств компенсационного фонда на 01 января 2012 года составил 138 200 000 рублей, сумма средств компенсационного фонда на 31 декабря 2012 года составила 163 100 000 рублей. Прирост за год за счет размещения средств компенсационного фонда на депозитных счетах: 11749.461.00 рублей. Сумма оплаченного налога на прибыль с полученных процентов 2 232 078 рублей. Сумма компенсационного фонда с учетом процентов от размещения на депозитных счетах на 31 декабря 2012 года составила 186 245 561 рубль.
11. Результат контрольной деятельности за 2012 год:  
В 2012 году проводился мониторинг и анализ деятельности членов Партнерства. В соответствии с графиком проведено 400 плановых проверок в части соблюдения ими требований к выдаче свидетельств о допуске, требований стандартов саморегулируемых организаций и правил саморегулирования в порядке, установленном правилами контроля в области саморегулирования, с учетом требований Градостроительного Кодекса. В том числе, в Забайкальском крае проведено - 161 плановых проверок, в Иркутской области - 140, в Республике Бурятия - 99.  
За 2012 год по предписанию Инспекции Государственного строительного надзора проведено 8 внеплановых проверок членов Партнерства.
12. В течение 2012 года осуществлялась поддержка организаций и предпринимателей малого бизнеса в сфере аттестации и повышения квалификации работников членов СРО НП «АИК». Национальным объединением строительства были выделены денежные средства в размере 125000 рублей, проведено повышение квалификации 70 работникам.
13. Национальным объединением строителей выдано свидетельство № 343 о том, что СРО НП «АИК» аккредитован в качестве центра по тестированию в Единой системе аттестации руководителей и специалистов строительного комплекса. За 2012 год по Забайкальскому краю работникам членов СРО НП «АИК» было выдано 40 аттестатов, в Иркутской области выдано 4 аттестата, в Республике Бурятия - 25 аттестатов.
14. В течение 2012 года Постоянно действующим Третейским судом при СРО НП «АИК» было принято к производству 2 дела. За рассмотрение третейских дел в

2012 году получено 45685, 67 третейских сборов, в том числе НДС 6969.

15. В 2012 году СРО НП «АИК» обращалось в Арбитражный суд Забайкальского края и Арбитражный суд Иркутской области с исковыми заявлениями к членам СРО НП «АИК» и исключенным членам СРО НП «АИК» о взыскании задолженности по уплате членских и целевых взносов. Всего судами в 2012 году рассмотрено 6 дел, требования СРО НП «АИК» удовлетворены по 2 делам в полном объеме. Общая сумма взысканных задолженностей по оплате членских и целевых взносов составила 165000 (сто шестьдесят пять тысяч) рублей.
16. Проведена работа по совершенствованию требований к страхованию гражданской ответственности в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. В 2012 году администрацией Партнерства проводилась разработка и усовершенствование внутренних документов, Устава, положений, стандартов и правил саморегулирования.
17. В 2012 году была проведена работа по осуществлению защиты прав и интересов членов Партнёрства. Оказана правовая и консультативная помощь в отношении проводимых торгов и аукционов в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 2005 г. N 94-ФЗ «О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд», а также по внесению изменений в действующее законодательство. Членам Партнерства оказано содействие в устранении необоснованных административных барьеров в строительстве, помощь в оформлении претензий.
18. В соответствии с законодательством и «Положением по информационной открытости и ведению электронного реестра» членов Партнерства, была проведена деятельность по разработке и совершенствованию программного обеспечения и информационной базы Партнерства. На официальном сайте Партнерства публикуются реестр членов, действующие внутренние документы, и проекты утверждаемых документов, а также новости и изменения законодательства в области строительства и саморегулирования.
19. В 2012 году Партнерством проводилась работа по взаимодействию с органами исполнительной, законодательной власти, надзорными и контролирующими органами, с общественными организациями, со всеми участниками строительного процесса с целью повышения качества выполнения строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, по всем вопросам деятельности членов СРО НП «АИК» и системы саморегулирования в строительстве.
20. 1 марта 2012 года было принято участие в V Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, 27 сентября 2012 года было принято участие в VI Всероссийском съезде саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство. Также принималось активное участие Окружных конференция СРО по СибФО, круглых столах и семинарах по вопросам саморегулирования в строительной отрасли, повышению квалификации и аттестации.

21. Партнерство осуществляет работу в соответствии с действующим законодательством и внутренними нормативными документами.

Директор

Г. А. Дымченко